



Harris County Water Control & Improvement District No. 36

903 Hollywood St. ● Houston, TX 77015

Phone 713-453-5493 ● Fax 713-453-4552

www.harriscountycwid36.com

“RECONOCIDO COMO UN DISTRITO SUPERIOR DEL AGUA”

Boletín De Noticias Para Noviembre del 2009

La Mesa Directiva con gusto anuncia que la tarifa anual de impuestos seguirá siendo igual este año como los últimos 10 años. La tarifa anual de impuestos del agua es de \$0.28 centavos por cada \$100.00 dólares del valor de su propiedad. Ésta es una de las tarifas de impuestos más bajas de todo el condado de Harris. Los impuestos de su propiedad son valorados y fijados por el Distrito de la Valoración del Condado de Harris (Harris County Appraisal District). Aunque el Distrito actualmente está trabajando en proyectos de construcción, no tienen impacto directo sobre la tarifa de impuestos. Los recursos para los proyectos son financiados a través de becas ofrecidas por la Comunidad de Servicios del Condado de Harris. El Distrito aplica para estas becas cada año, esto implica una cantidad de tiempo y de papelería para todo el personal de la oficina. Sin duda es esencial continuar aplicando para estas becas ya que el Distrito fue otorgado tres (3) becas este año. Con esto dicho los Directores continúan trabajando con prudencia para asegurar que los propietarios de Cloverleaf mantengan una baja tarifa de impuestos.

Sin embargo, aunque el Distrito remplace todas las líneas de drenaje, si los residentes continúan tirando grasa dentro de los fregadores el Distrito continuara teniendo problemas sanitarios con el drenaje. El Distrito le pide a sus residentes que “**ATRAPEN LA GRASA**”, especialmente en la cocina y deshacerse apropiadamente de la manteca, los aceites y grasa. El Distrito gasta cien y miles de dólares cada año limpiando las obstrucciones de la grasa del sistema de la alcantarilla principal. Así como la grasa, la manteca, y los aceites no son buenos para su salud, también presentan un problema para su sistema de plomería y al sistema de la alcantarilla pública. Como la mayoría de las líneas interiores de plomería son pequeñas y las líneas del drenaje solamente son un poco más grandes, la grasa y los materiales extranjeros pueden bloquear fácilmente la alcantarilla pública. Un bloqueo de la alcantarilla pública por causa de la grasa puede ser muy desagradable y causar muchas incomodidades. Una alcantarilla bloqueada puede causar un desbordamiento enviando contaminaciones a nuestras calles, lagos, y arroyos. A los restaurantes, establecimientos de lava coches, y otros establecimientos comerciales se les requiere instalar una trampa de grasa y limpiarla mensualmente. Tome por favor un minuto para disponer correctamente de la grasa o de otros artículos que pueden bloquear su plomería. **No tire productos de grasa adentro de los fregaderos o de los baños.** Debe de tirar el aceite y la grasa en bolsas o botes que sean resistentes al calor. Use cosas que usted ya tiene en su hogar como latas de café, latas del alimento de animal doméstico, u otras latas de comida, etc. Cuando las bolsas o botes ya estén llenos de grasa, selle y deposítelos con su basura. También tire la grasa y la comida que queda en los platos y utensilios que usan, para cocinar, en la basura. La grasa que se acumula en las líneas del drenaje se endurece como una piedra, especialmente durante el tiempo de frío, causando que se tapen las líneas. Esta situación afecta a toda la comunidad y también a las plantas del tratamiento del drenaje. Estamos urgiendo a los residentes del Distrito que acepten su responsabilidad en hacer su parte para “**ATRAPAR LA GRASA**” y para disponer de la grasa de una manera apropiada. En participando en esto su familia tal vez ya no tenga que utilizar el destapador de baños otra vez. Por favor pase por la oficina por su bolsa gratuita para disponer apropiadamente de grasas.

Por favor animen a todos que limpien alrededor de nuestra comunidad y que levanten toda la basura. Las personas que amontonan basura en su propiedad están causando un problema de salud ambiental y es una molestia para sus vecinos. Para reportar basura amontonada llame al Departamento de Salud al (713) 439-9270. Limpiando alrededor de su casa puede inspirar a su vecino que también haga lo mismo. **No habrá interrupciones de la colección de la basura durante estos días festivos.** La colección de la basura se hace el Miércoles y Sábado con limitaciones de 2 botes por residencia. Material de la remodelación, neumáticos, los troncos del árbol, o basura en bolsas pesando más de 40 libras no serán levantados. Para artículos que requieren dirección especial comuníquese con la compañía de basura, WCA directamente al 281-368-8397.

Para reportar cuando una luz de la calle no esté trabajando, por favor de llamar a la oficina del agua al 713.453.5493 con la dirección más cercana y el numero de 6 dígitos del poste de la luz.

**“La Mesa Directiva y Los Empleados les Desean a Todos una Segura y Feliz Temporada de Fiestas
Y Gracias por su Continuo Apoyo”**

Mesa Directiva

Gerardo Parra, Presidente

Ola Mae Watts, Vice-Presidente

Gerardo Leal, Secretario

Ronald Holder, Secretario Asistente

Maria Koukoulakis, Director